

LE JAYMIE

FARNHAM, QC

BONNEAU ARCHITECTURE

1510 RUE BARON, FARNHAM
SIMON BONNEAU 514-850-7103



RÉVISIONS			
NO.	DATE	DESCRIPTION	PAR
01	2018/09/12	POUR PERMIS ET CONSTRUCTION	S.B.V.

NO.	DATE	DESCRIPTION	PAR
DISTRIBUTION			

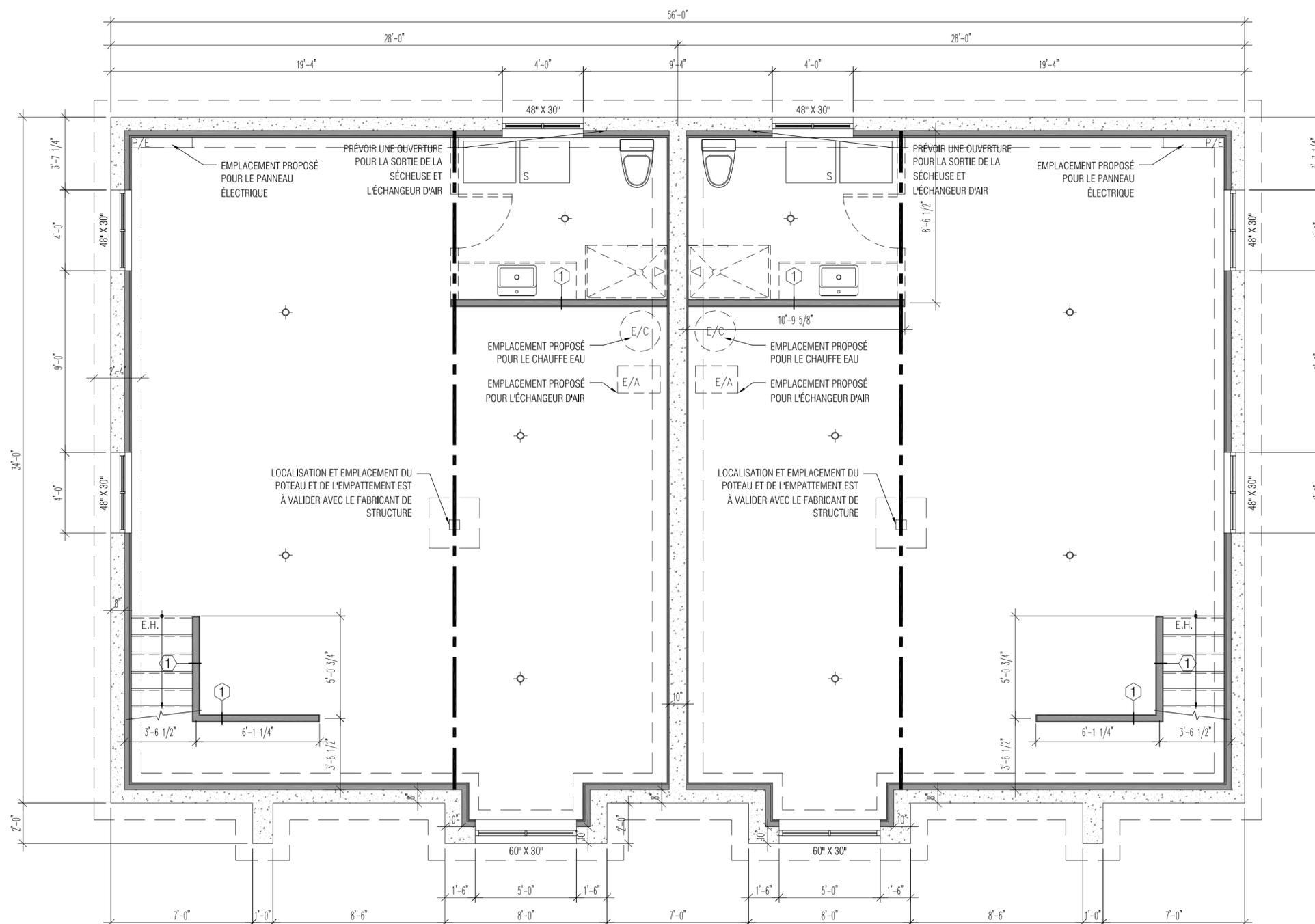
NOTE GÉNÉRALE:
L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL VÉRIFIERA LES DIMENSIONS, MESURES, NIVEAUX, DÉTAILS ET SPÉCIFICATIONS AINSI QUE LES CONDITIONS DU CHANTIER. IL SERA RESPONSABLE DE LA COORDINATION ET DE L'AGENCEMENT PRÉCIS DE TOUTS LES ÉLÉMENTS. TOUTES LES ERREURS, OMISSIONS ET ANOMALIES DEVRONT ÊTRE RAPPORTÉES IMMÉDIATEMENT AUX PROFESSIONNELS. POUR LES QUANTITÉS NE RIEN MESURER SUR LES DÉTAILS, VOIR LES ÉLÉVATIONS ET LES PLANS.

DESSINÉ PAR S.B.V.	
CHARGÉ DE PROJET S.B.V.	
APPROUVÉ PAR S.B.V.	

TITRE DU PROJET
**JUMELÉ LE JAYMIE,
FARNHAM**

TITRE DU DESSIN
PLAN DU SOUS-SOL

ÉCHELLE INDIQUÉE	DATE SEPTEMBRE 2018
CLIENT	DOSSIER 18-04
PLAN A100	RÉVISION 0



PLAN DU SOUS-SOL
ÉCHELLE : 1/4" = 1'-0"

- NOTES GÉNÉRALES**
- POUR TOUTS LES FINIS DE PLANCHERS ET L'EMPLACEMENT, COORDONNER AVEC LE PROPRIÉTAIRE.
 - POUR L'EMPLACEMENT EXACTE DES LUMINAIRE, COORDONNER AVEC LE PROPRIÉTAIRE.
 - INSTALLER DES PLINTHES ÉLECTRIQUES SOUS TOUTES LES FENÊTRES DE DIMENSION APPROPRIÉ.
 - POUR LE TYPE D'ESCALIER ET RAMPE, COORDONNER AVEC LE PROPRIÉTAIRE.
 - POUR L'EMPLACEMENT DES APPAREILS DE PLOMBERIE, COORDONNER AVEC LE PROPRIÉTAIRE.
 - ENCLOISONNER ET FAIRE LES SOUFFLAGES TEL QUE REQUIS POUR LES PANNEAUX ÉLECTRIQUE, ÉQUIPEMENTS DE PLOMBERIE ET DRAINAGE.
 - FOURNIR TOUTES LES CORNIÈRES POUR LES OUVERTURES DANS LES MURS DE MAÇONNERIE.

- SPÉCIFICATION DES MATÉRIAUX**
- L'ENTREPRENEUR DEVRA PRÉVOIR TOUTES LES MEMBRANES DE TRANSITION REQUISE À LA RENCONTRE DE DIFFÉRENTS MATÉRIAUX ET LA RENCONTRE DE NOUVEAUX MATÉRIAUX, À LA RENCONTRE D'OUVERTURE TEL QUE PORTE, FENÊTRE OU AUTRE. CELLES-CI SERONT DU TYPE AUTO-COLLANTE.
 - TOUT LE BOIS EXTÉRIEUR SERA DU TYPE : BOIS TRAITÉ SOUS-PRESSION.
 - TOUT LE CONTREPLAQUÉ EXTÉRIEUR SERA DU B.C. FIR TRAITÉ SOUS-PRESSION.

- LÉGENDE DES TYPES DES CLOISONS INTÉRIEURES**
- ① CLOISON TYPE 1 - STANDARD (PLEINE HAUTEUR)
ÉPAISSEUR: 4 1/2"
HAUTEUR: PLEINE HAUTEUR
COMPOSITION:
-GYPSE 1/2"
-MONTANTS DE BOIS 2 x 4 @ 16" C.C.
-GYPSE 1/2"
*REMPLACER LE GYPSE 1/2" PAR UN GYPSE HYDROFUGE 1/2"
 - ② CLOISON TYPE 3 - MITOYENNE (PLEINE HAUTEUR)
ÉPAISSEUR: 11 1/2"
HAUTEUR: PLEINE HAUTEUR
COMPOSITION:
-GYPSE 1/2"
-MONTANTS DE BOIS 2 x 4 @ 16" CC
-ISOLANT EN NATTE 3 1/2"
-ESPACE D'AIR 3/4"
-2 GYPSE SHAFTLINER 1" DE DENSGLASS AVEC MOULURES DE MÉTAL (JUSQU'À SOUS CONTRPLAQUÉ DE TOITURE)
-ESPACE D'AIR 3/4"
-ISOLANT EN NATTE 3 1/2"
-MONTANT DE BOIS 2 X 4 @ 16" CC
-GYPSE 1/2"
*REMPLACER LE GYPSE 1/2" PAR UN GYPSE HYDROFUGE 1/2"

- LÉGENDE DES LUMINAIRES**
- LUMINAIRE ENCASTRÉ
 - ⊙ PLAFONNIER OU SUSPENDU
 - ☾ ÉCLAIRAGE MURAL INTÉRIEUR
 - ☼ ÉCLAIRAGE MURAL EXTÉRIEUR
 - ☼ LUMINAIRE ENCASTRÉ EXTÉRIEUR
- NOTE IMPORTANTE LUMINAIRE**
LES LUMINAIRES DEVRONT ÊTRE COORDONNER AVEC LE PROPRIÉTAIRE

RÉVISIONS			
NO.	DATE	DESCRIPTION	PAR
01	2018/09/12	POUR PERMIS ET CONSTRUCTION	S.B.V.
NO.	DATE	DESCRIPTION	PAR
DISTRIBUTION			

NOTE GÉNÉRALE:
L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL VÉRIFIERA LES DIMENSIONS, MESURES, NIVEAUX, DÉTAILS ET SPÉCIFICATIONS AINSI QUE LES CONDITIONS DU CHANTIER. IL SERA RESPONSABLE DE LA COORDINATION ET DE L'AGENCEMENT PRÉCIS DE TOUS LES ÉLÉMENTS. TOUTES LES ERREURS, OMISSIONS ET ANOMALIES DEVRONT ÊTRE RAPPORTÉES IMMÉDIATEMENT AUX PROFESSIONNELS. POUR LES QUANTITÉS NE RIEN MESURER SUR LES DÉTAILS, VOIR LES ÉLEVATIONS ET LES PLANS.

DESSINÉ PAR
S.B.V.

CHARGÉ DE PROJET
S.B.V.

APPROUVÉ PAR
S.B.V.



TITRE DU PROJET
**JUMELÉ LE JAYMIE,
FARNHAM**

TITRE DU DESSIN
PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE

ÉCHELLE
INDIQUÉE

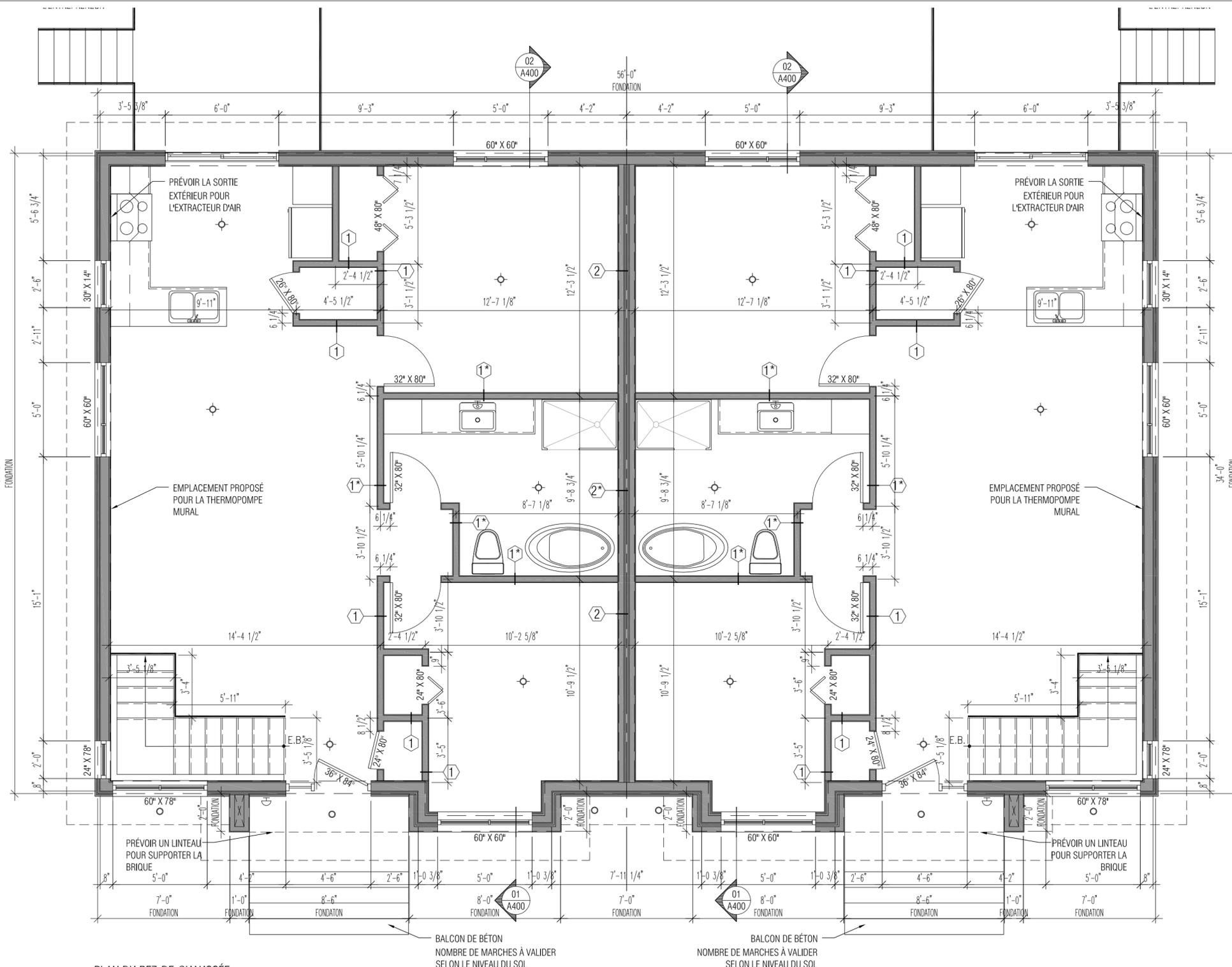
DATE
SEPTEMBRE 2018

CLIENT
18-04

DOSSIER
A101

PLAN
0

RÉVISION
0



PI AN DU REZ-DE-CHAUSSÉE

NOTES GÉNÉRALES

- POUR TOUTES LES FINIS DE PLANCHERS ET L'EMPLACEMENT, COORDONNER AVEC LE PROPRIÉTAIRE.
- POUR L'EMPLACEMENT EXACT DES LUMIÈRES, COORDONNER AVEC LE PROPRIÉTAIRE.
- INSTALLER DES PLINTHES ÉLECTRIQUES SOUS TOUTES LES FENÊTRES DE DIMENSION APPROPRIÉE.
- POUR LE TYPE D'ESCALIER ET RAMPE, COORDONNER AVEC LE PROPRIÉTAIRE.
- POUR L'EMPLACEMENT DES APPAREILS DE PLOMBERIE, COORDONNER AVEC LE PROPRIÉTAIRE.
- ENCLOSEMMENT ET FAIRE LES SOUFFLAGES TEL QUE REQUIS POUR LES PANNEAUX ÉLECTRIQUE, ÉQUIPEMENTS DE PLOMBERIE ET DRAINAGE.
- FOURNIR TOUTES LES CORNIÈRES POUR LES OUVERTURES DANS LES MURS DE MAÇONNERIE.

SPÉCIFICATION DES MATÉRIAUX

- L'ENTREPRENEUR DEVRA PRÉVOIR TOUTES LES MEMBRANES DE TRANSITION REQUISE À LA RENCONTRE DE DIFFÉRENTS MATÉRIAUX ET LA RENCONTRE DE NOUVEAUX MATÉRIAUX, À LA RENCONTRE D'OUVERTURE TEL QUE PORTE, FENÊTRE OU AUTRE. CELLES-CI SERONT DU TYPE AUTO-COLLANTE.
- TOUT LE BOIS EXTÉRIEUR SERA DU TYPE : BOIS TRAITÉ SOUS-PRESSION.
- TOUT LE CONTREPLAQUÉ EXTÉRIEUR SERA DU B.C. FIR TRAITÉ SOUS-PRESSION.

LÉGENDE DES TYPES DES CLOISONS INTÉRIÈRES

- ① CLOISON TYPE 1 - STANDARD (PLEINE HAUTEUR)
ÉPAISSEUR: 4 1/2"
HAUTEUR: PLEINE HAUTEUR
COMPOSITION:
-GYPSE 1/2"
-MONTANTS DE BOIS 2 x 4 @ 16" C.C.
-GYPSE 1/2"
*REMPLACER LE GYPSE 1/2" PAR UN GYPSE HYDROFUGE 1/2"
- ② CLOISON TYPE 3 - MITOYENNE (PLEINE HAUTEUR)
ÉPAISSEUR: 11 1/2"
HAUTEUR: PLEINE HAUTEUR
COMPOSITION:
-GYPSE 1/2"
-MONTANTS DE BOIS 2 x 4 @ 16" CC
-ISOLANT EN NATTE 3 1/2"
-ESPACE D'AIR 3/4"
-2 GYPSE SHAFTLINER 1" DE DENSGLASS AVEC MOULURES DE MÉTAL (JUSQU'À SOUS CONTRA-PLAQUÉ DE TOITURE)
-ESPACE D'AIR 3/4"
-ISOLANT EN NATTE 3 1/2"
-MONTANT DE BOIS 2 X 4 @ 16" CC
-GYPSE 1/2"
*REMPLACER LE GYPSE 1/2" PAR UN GYPSE HYDROFUGE 1/2"

LÉGENDE DES LUMIÈRES

- LUMIÈRE ENCASTRÉ
- ⊙ PLAFONNIER OU SUSPENDU
- ☼ ÉCLAIRAGE MURAL INTÉRIEUR
- ☼ ÉCLAIRAGE MURAL EXTÉRIEUR
- ☼ LUMIÈRE ENCASTRÉ EXTÉRIEUR

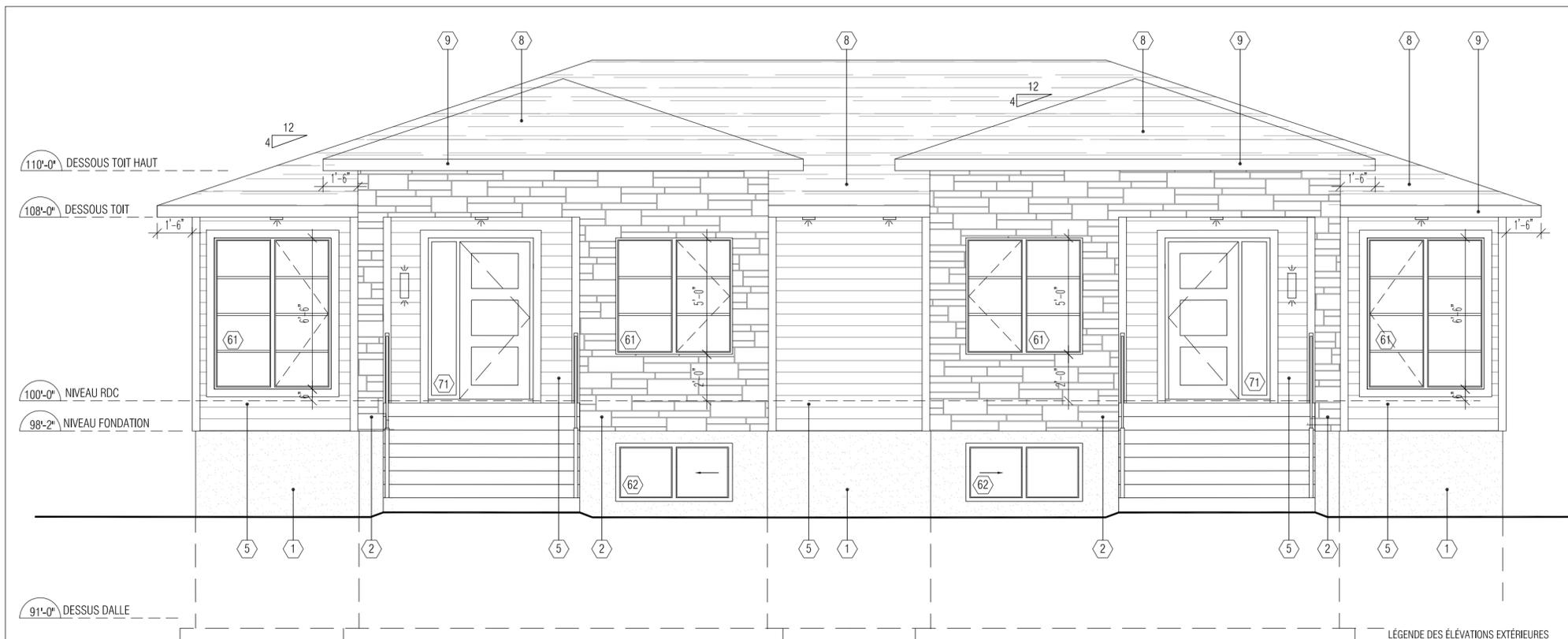
NOTE IMPORTANTE LUMIÈRE
LES LUMIÈRES DEVRONT ÊTRE COORDONNER AVEC LE PROPRIÉTAIRE

LE JAYMIE

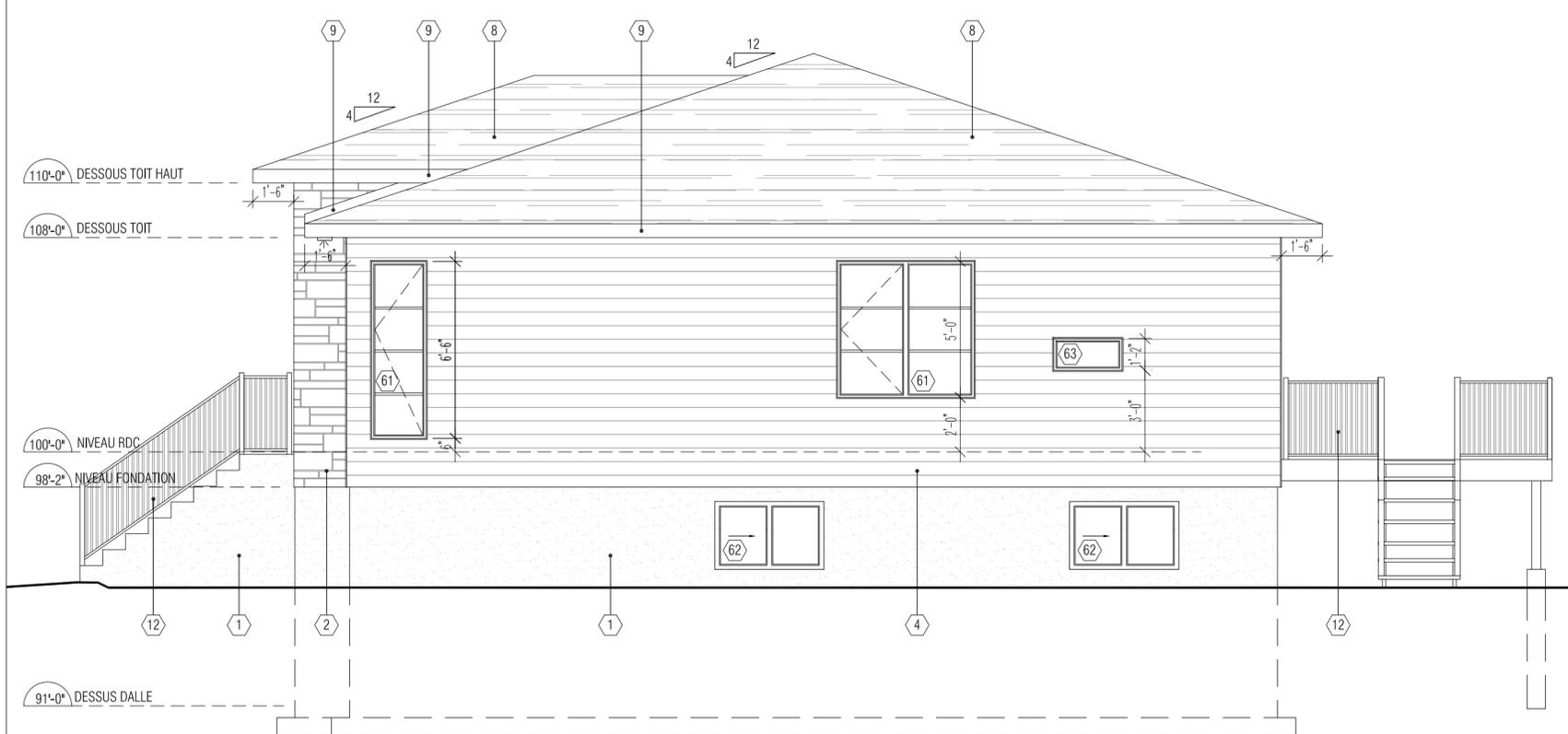
FARNHAM, QC

BONNEAU ARCHITECTURE

1510 RUE BARON, FARNHAM
SIMON BONNEAU 514-850-7103



ÉLÉVATION AVANT
ÉCHELLE : 1/4" = 1'-0"



ÉLÉVATION DROITE
ÉCHELLE : 1/4" = 1'-0"

LÉGENDE DES ÉLÉVATIONS EXTÉRIEURES

- ① FONDATION : FONDATION DE BÉTON APPARENTE
- ② PAREMENT DE BRIQUE OU PIERRE:
PRODUIT : À DÉTERMINER PAR LE CLIENT
COULEUR BRIQUE : À DÉTERMINER PAR LE CLIENT
DIMENSION : 3 1/2" X 3 1/2" X 1 1/8"
TYPE DE JOINT : SEMI-CREUX
COULEUR : À DÉTERMINER PAR LE CLIENT
- ③ ACCESSOIRE DE MAÇONNERIE (ALLÈGE)
PRODUIT : APPUI DE FENÊTRE DE SHOULDICE
COULEUR : À DÉTERMINER
- ④ REVÊTEMENT D'ALUMINIUM
PRODUIT : À DÉTERMINER
COULEUR : À DÉTERMINER
- ⑤ REVÊTEMENT DE BOIS:
PRODUIT : REVÊTEMENT MAIBEC
COULEUR : À DÉTERMINER PAR LE CLIENT
ACCESSOIR : C/A MOULURES INTÉRIEURES, EXTÉRIEURES, AUTOUR DES FENÊTRES ET AUTRES.
INSTALLATION : SELON LES RECOMMANDATIONS DU FABRICANT
- ⑥ FENÊTRES : CADRE EN PVC EXTÉRIEUR ET PVC INTÉRIEUR
COULEUR NOIR, AVEC MENEAU 1" HORIZONTAL NOIR TEL QU'ILLUSTRE
TYPE ET MODÈLE : AU CHOIX DU PROMOTEUR
⑥1 - FENÊTRE À BATTANT
⑥2 - FENÊTRE COULISSANTE
⑥3 - FENÊTRE FIXE
- ⑦ PORTES : ISOLÉ PRÉ-FINI, TYPE ET MODÈLE AU CHOIX DU PROMOTEUR.
⑦1 - PORTE PRINCIPALE SIMPLE NOIR AVEC VITRAGE LATÉRAL
⑦2 - PORTE PATIO EN PVC, COULEUR NOIR
- ⑧ SYSTÈME D'ÉTANCHÉITÉ DE TOITURE : BARDEAUX D'ASPHALTE. INSTALLER UNE MEMBRANE AUTO-COLLANTE "ICE & WATER SHIELD" SUR LE PREMIER 36" (EN AJOUTANT LA PARTIE NON-ISOLÉE DU TOIT) ET DANS LES VALLÉES. TOUS LES BARDEAUX SERONT GARANTIE 30 ANS. (SUIVRE LA MÉTHODE D'INSTALLATION DU FABRICANT POUR LES PENTES DOUCES)
MODÈLE : À DÉTERMINER PAR LE PROMOTEUR
COULEUR : À DÉTERMINER PER LE PROMOTEUR
- ⑨ SOLIN MÉTALLIQUE
SOLIN EN ACIER PRÉPEINT DE CALIBRE 24.
COULEUR : NOIR
- ⑩ SOUS-TOIT : SOFFITE VENTILÉ EN ALUMINIUM
COULEUR : NOIR
- ⑪ VENTILATEUR DE TOIT : PRÉVOIR DES VENTILATEURS MAXIMUM. DÉTERMINER LA QUANTITÉ SELON LES RECOMMANDATIONS DU FABRICANT.
COULEUR : NOIR
- ⑫ GARDE CORPS EN ALUMINIUM DE COULEUR NOIR AVEC BARROTINS

NOTE GOUTTIÈRE & TUYAU DE DESCENTE
PRÉVOIR TOUTES LES GOUTTIÈRES NÉCESSAIRES AU BAS DES PENTES DE TOIT. COULEUR DES GOUTTIÈRE : NOIR. LES DESCENTES DEVRONT S'APPAREILLER AU MATÉRIEL ADJACENT.

RÉVISIONS			
NO.	DATE	DESCRIPTION	PAR
01	2018/09/12	POUR PERMIS ET CONSTRUCTION	S.B.V.
NO.	DATE	DESCRIPTION	PAR

DISTRIBUTION

NOTE GÉNÉRALE:
L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL VÉRIFIERA LES DIMENSIONS, MESURES, NIVEAUX, DÉTAILS ET SPÉCIFICATIONS AINSI QUE LES CONDITIONS DU CHANTIER. IL SERA RESPONSABLE DE LA COORDINATION ET DE L'AGENCEMENT PRÉCIS DE TOUS LES ÉLÉMENTS. TOUTES LES ERREURS, OMISSIONS ET ANOMALIES DEVRONT ÊTRE RAPPORTÉES IMMÉDIATEMENT AUX PROFESSIONNELS. POUR LES QUANTITÉS NE RIEN MESURER SUR LES DÉTAILS, VOIR LES ÉLÉVATIONS ET LES PLANS.

DESSINÉ PAR S.B.V.

CHARGÉ DE PROJET S.B.V.

APPROUVÉ PAR S.B.V.

TITRE DU PROJET
JUMELÉ LE JAYMIE,
FARNHAM

TITRE DU DESSIN
ÉLÉVATIONS AVANT ET DROITE

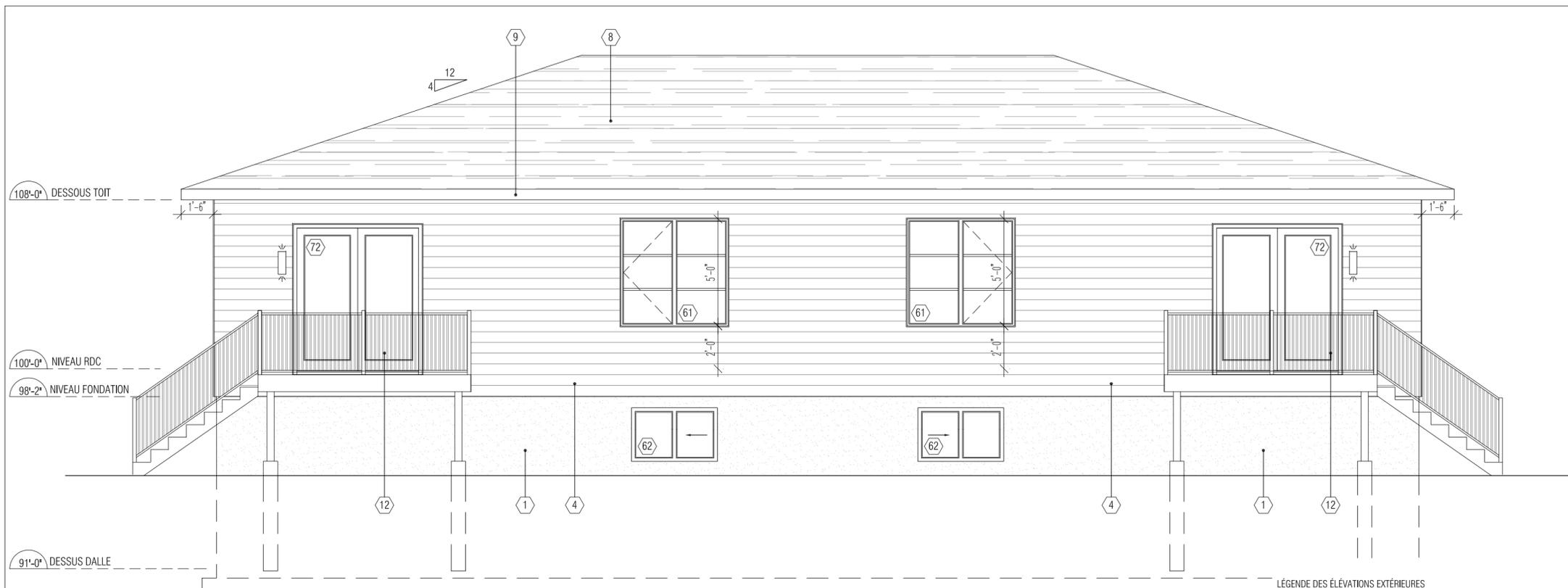
ÉCHELLE INDIQUÉE	DATE SEPTEMBRE 2018
CLIENT	DOSSIER 18-04
PLAN A300	RÉVISION 0

LE JAYMIE

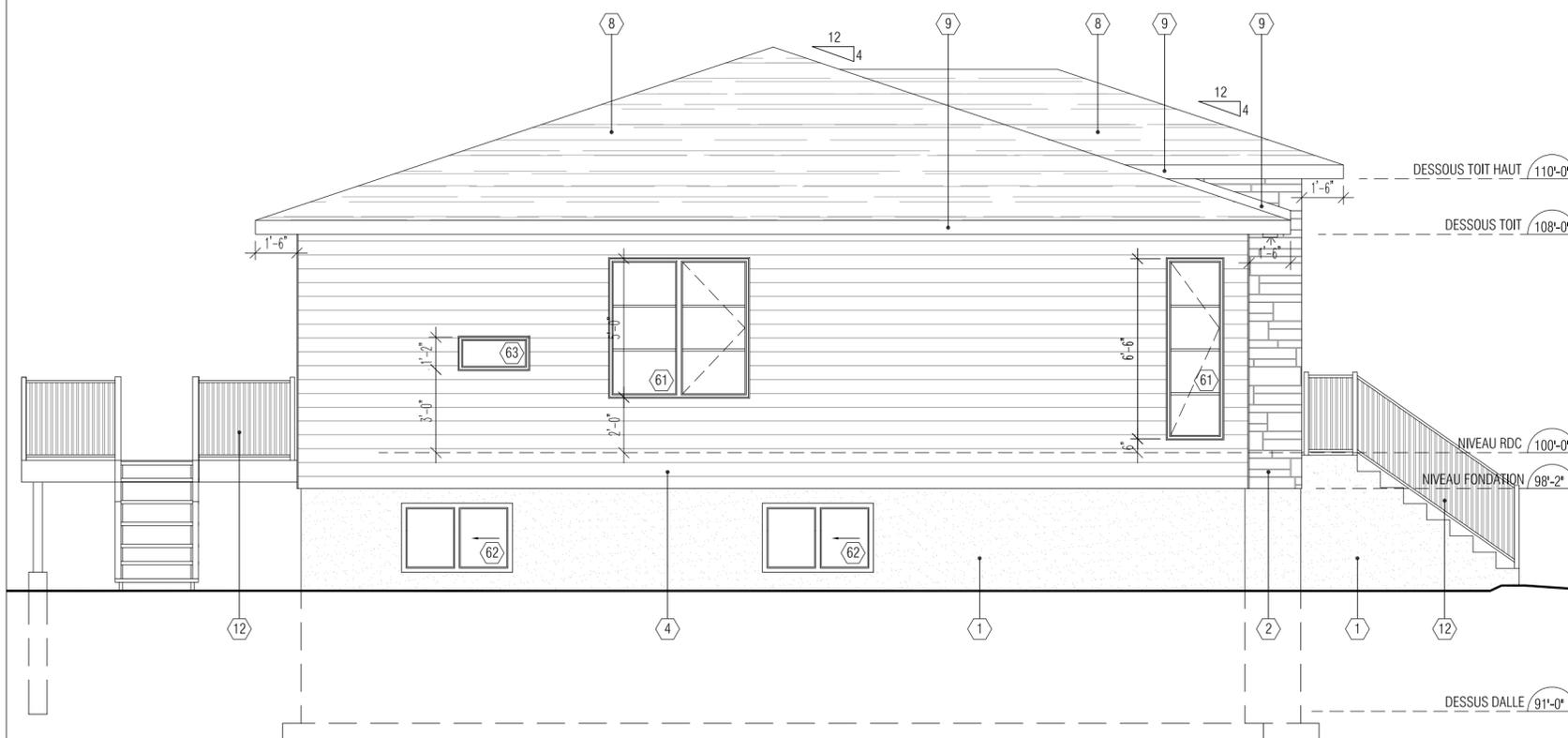
FARNHAM, QC

BONNEAU ARCHITECTURE

1510 RUE BARON, FARNHAM
SIMON BONNEAU 514-850-7103



ÉLÉVATION ARRIÈRE
ÉCHELLE : 1/4" = 1'-0"
C
A100



ÉLÉVATION GAUCHE
ÉCHELLE : 1/4" = 1'-0"
D
A100

LÉGENDE DES ÉLÉVATIONS EXTÉRIEURES

- ① FONDATION : FONDATION DE BÉTON APPARENTE
- ② PAREMENT DE BRIQUE OU PIERRE:
PRODUIT : À DÉTERMINER PAR LE CLIENT
COULEUR BRIQUE : À DÉTERMINER PAR LE CLIENT
DIMENSION : 3 1/2" X 3 1/2" X 1 1/8"
TYPE DE JOINT : SEMI-CREUX
COULEUR : À DÉTERMINER PAR LE CLIENT
- ③ ACCESSOIRE DE MAÇONNERIE (ALLÈGE)
PRODUIT : APPUI DE FENÊTRE DE SHOULDICE
COULEUR : À DÉTERMINER
- ④ REVÊTEMENT D'ALUMINIUM
PRODUIT : À DÉTERMINER
COULEUR : À DÉTERMINER
- ⑤ REVÊTEMENT DE BOIS:
PRODUIT : REVÊTEMENT MAIBEC
COULEUR : À DÉTERMINER PAR LE CLIENT
ACCESSOIR : C/A MOULURES INTÉRIEURES, EXTÉRIEURES, AUTOUR DES FENÊTRES ET AUTRES.
INSTALLATION : SELON LES RECOMMANDATIONS DU FABRICANT
- ⑥ FENÊTRES : CADRE EN PVC EXTÉRIEUR ET PVC INTÉRIEUR
COULEUR NOIR, AVEC MENEAU 1" HORIZONTAL NOIR TEL QU'ILLUSTRE
TYPE ET MODÈLE : AU CHOIX DU PROMOTEUR
⑥1 - FENÊTRE À BATTANT
⑥2 - FENÊTRE COULISSANTE
⑥3 - FENÊTRE FIXE
- ⑦ PORTES : ISOLÉ PRÉ-FINI, TYPE ET MODÈLE AU CHOIX DU PROMOTEUR.
⑦1 - PORTE PRINCIPALE SIMPLE NOIR AVEC VITRAGE LATÉRAL
⑦2 - PORTE PATIO EN PVC, COULEUR NOIR
- ⑧ SYSTÈME D'ÉTANCHÉITÉ DE TOITURE : BARDEAUX D'ASPHALTE. INSTALLER UNE MEMBRANE AUTO-COLLANTE "ICE & WATER SHIELD" SUR LE PREMIER 36" (EN AJOUTANT LA PARTIE NON-ISOLÉE DU TOIT) ET DANS LES VALLÉES. TOUS LES BARDEAUX SERONT GARANTIE 30 ANS. (SUIVRE LA MÉTHODE D'INSTALLATION DU FABRICANT POUR LES PENTES DOUCES)
MODÈLE : À DÉTERMINER PAR LE PROMOTEUR
COULEUR : À DÉTERMINER PER LE PROMOTEUR
- ⑨ SOLIN MÉTALLIQUE
SOLIN EN ACIER PRÉPEINT DE CALIBRE 24.
COULEUR : NOIR
- ⑩ SOUS-TOIT : SOFFITE VENTILÉ EN ALUMINIUM
COULEUR : NOIR
- ⑪ VENTILATEUR DE TOIT : PRÉVOIR DES VENTILATEURS MAXIMUM. DÉTERMINER LA QUANTITÉ SELON LES RECOMMANDATIONS DU FABRICANT.
COULEUR : NOIR
- ⑫ GARDE CORPS EN ALUMINIUM DE COULEUR NOIR AVEC BARROTINS

NOTE GOUTTIÈRE & TUYAU DE DESCENTE
PRÉVOIR TOUTES LES GOUTTIÈRES NÉCESSAIRES AU BAS DES PENTES DE TOIT. COULEUR DES GOUTTIÈRE : NOIR. LES DESCENTES DEVRONT S'APPAREILLER AU MATÉRIEL ADJACENT.

RÉVISIONS			
NO.	DATE	DESCRIPTION	PAR
01	2018/09/12	POUR PERMIS ET CONSTRUCTION	S.B.V.
NO.	DATE	DESCRIPTION	PAR
DISTRIBUTION			

NOTE GÉNÉRALE:
L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL VÉRIFIERA LES DIMENSIONS, MESURES, NIVEAUX, DÉTAILS ET SPÉCIFICATIONS AINSI QUE LES CONDITIONS DU CHANTIER. IL SERA RESPONSABLE DE LA COORDINATION ET DE L'AGENCEMENT PRÉCIS DE TOUS LES ÉLÉMENTS. TOUTES LES ERREURS, OMISSIONS ET ANOMALIES DEVRONT ÊTRE RAPPORTÉES IMMÉDIATEMENT AUX PROFESSIONNELS. POUR LES QUANTITÉS NE RIEN MESURER SUR LES DÉTAILS, VOIR LES ÉLÉVATIONS ET LES PLANS.

DESSINÉ PAR S.B.V. CHARGÉ DE PROJET S.B.V. APPROUVÉ PAR S.B.V.

TITRE DU PROJET
JUMELÉ LE JAYMIE,
FARNHAM

TITRE DU DESSIN
ÉLÉVATIONS ARRIÈRE ET
GAUCHE

ÉCHELLE INDIQUÉE	DATE SEPTEMBRE 2018
CLIENT	DOSSIER 18-04
PLAN A301	RÉVISION 0

